



# Comune di CELENZA VALFORTORE

## Provincia di Foggia

Via C. Alberto, 2 tel. 0881/554016 fax 0881/554748

Prot. Nr. 3380

Celenza Valfortore, 15/10/2012

### BANDO PUBBLICO

“PER INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO O DI MIGLIORAMENTO SISMICO, O, EVENTUALMENTE DI DEMOLIZIONE DI

### EDIFICI PRIVATI

(ART. 2, COMMA 1, LETTERA C DELL’O.P.C.M 4007 DEL 29/02/2012)

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- Visto l’articolo n. 11 della Legge 24.06.09, n 77 “ Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39;
- Visto che in attuazione del suddetto articolo e per l’annualità 2011 è stata emanata l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29/02/2012 ( pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 07/03/2012) avente ad oggetto: “Attuazione dell’art. 11 del Decreto Legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009, n. 77”;
- Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 1728 del 07/08/2012 ( pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della regione Puglia n. 135 del 18/09/2012): “Linee di indirizzo per l’attivazione e l’utilizzo del fondo relativo ai contributi per interventi di prevenzione sismica di cui all’O.P.C.M. n. 4007/2012 – Annualità 2011”;

#### RENDE NOTO

che è previsto il finanziamento dei seguenti interventi da realizzare su edifici privati: **interventi di rafforzamento locale o miglioramento sismico, di demolizione e ricostruzione di EDIFICI PRIVATI (art. 2, comma 1, lett. C dell’ O.P.C.M., così come recepito dalla D.G.R. n. 1728 del 07/08/2012.**

Chiunque fosse interessato ad ottenere il finanziamento per la realizzazione di tali interventi, può presentare istanza utilizzando gli appositi modelli disponibili presso l’Ufficio Tecnico Comunale, o scaricabili dal sito istituzionale del Comune di CELENZA VALFORTORE all’indirizzo [www.comune.celenzavalfortore.fg.it](http://www.comune.celenzavalfortore.fg.it) sezione “bandi e gare”;

Le predette domande saranno valutate dalla Regione Puglia secondo i criteri e le modalità di cui all’ALLEGATO “B” della D.G.R. n. 1728 del 07/08/2012;

Gli interventi succitati sono da eseguirsi su edifici isolati, oppure costituenti parti di aggregati più ampi, nei comuni della Regione Puglia indicati nell’Allegato 7 dell’Ordinanza, in cui tutto o parte del territorio comunale ha un’accelerazione  $a_g > 0,125g$ .

**SONO DI SEGUITO RIPORTATI i criteri e modalità di assegnazione dei contributi per interventi di rafforzamento o di miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di EDIFICI PRIVATI (art. 2, comma 1, lett. C dell’ O.P.C.M., così come recepito dalla D.G.R. n. 1728 del 07/08/2012:**

#### **1. ISTANZE DI FINANZIAMENTO**

I beneficiari dei contributi sono i proprietari degli edifici su cui si realizzino gli interventi definiti all’articolo 12 dell’OPCM 4007/2012.

Gli edifici possono essere:

- ✦ isolati, ossia separati da altri edifici, da spazi (strade, piazze), o da giunti sismici;
- ✦ aggregati strutturali più ampi, ossia più edifici, realizzati anche con tecnologie diverse, che in qualche modo interagiscono fra di loro in caso di sisma: se l’interazione è bassa è possibile studiare l’intervento considerando l’edificio indipendente dal resto dell’aggregato.

#### **2. DESTINATARI DELLE RISORSE 2011**

Le risorse disponibili nell'anno 2011, per la Regione Puglia, definite dal Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 16/03/2012 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 138 del 15/06/2012), sono suddivise fra i proprietari beneficiari, in ragione delle richieste presentate all'atto delle istanze, tenendo conto dei "criteri di valutazione ai fini della priorità delle domande" di cui al successivo punto 3.

**Il contributo per il singolo edificio è stabilito nella seguente misura massima, e deve essere destinato unicamente agli interventi sulle parti strutturali:**

<b>interventi di rafforzamento locale</b>	<b>100 euro</b> per ogni metro quadrato di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta ad interventi, con il limite massimo di 20.000 euro per ogni unità abitativa e 10.000 euro per altre unità immobiliari;
<b>miglioramento sismico</b>	<b>150 euro</b> per ogni metro quadrato di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta ad interventi, con il limite di 30.000 euro massimo per ogni unità abitativa e 15.000 euro per altre unità immobiliari;
<b>demolizione e ricostruzione</b>	<b>200 euro</b> per ogni metro quadrato di superficie lorda coperta complessiva di edificio soggetta ad interventi, con il limite massimo di 40.000 euro massimo per ogni unità abitativa e 20.000 euro per altre unità immobiliari.

Per gli interventi di rafforzamento locale devono essere soddisfatte le condizioni di cui agli artt. 9 e 11 e all'Allegato 5 dell'Ordinanza 4007/2012.

- ✚ Ai sensi dell'art. 2 dell'OPCM 4007/2012 i contributi di cui alla lettera c) non possono essere destinati ad opere o edifici che siano oggetto di interventi strutturali già eseguiti, o in corso alla data di pubblicazione dell'OPCM 4007 o che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità.
- ✚ Gli stessi contributi di cui sopra sono erogati solo per edifici che non ricadano nella fattispecie di cui all'art. 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001 n. 380 nei quali, alla data di pubblicazione dell'Ordinanza 4007, oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.
- ✚ I contributi di cui all'articolo 2, comma 1, sub c) non possono essere concessi per interventi su edifici ricadenti in aree a rischio idrogeologico in zona R4, su edifici ridotti allo stato di rudere o abbandonati, su edifici realizzati o adeguati dopo il 1984, a meno che la classificazione sismica non sia stata successivamente variata in senso sfavorevole.

### **3. CRITERI DI VALUTAZIONE AI FINI DELLE PRORITA' DELLE DOMANDE**

Nella formazione delle graduatorie, in base agli elenchi forniti dai Comuni, la Regione segue i criteri previsti dall'Allegato 3 dell'OPCM 4007/12.

### **4. ISTANZA PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO**

L'istanza dovrà essere redatta secondo la modulistica, riportata "nell'Allegato 4 dell'Ordinanza 4007" debitamente compilata e sottoscritta.

### **5. ORDINE DI PRIORITA' DELLE ISTANZE**

Vengono adottati i criteri di priorità di cui al punto 3.

### **6. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE**

- ***Le richieste dovranno essere presentate in busta chiusa riportante la seguente dicitura: "BANDO PUBBLICO "PER INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO O DI MIGLIORAMENTO SISMICO, O, EVENTUALMENTE DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI PRIVATI ( ART. 2, COMMA 1, LETTERA C DELL'O.P.C.M 4007 DEL 29/02/2012)" al Protocollo comunale di CELENZA VALFORTORE (FG) via Carlo Alberto, 2 - entro le ore 11,30 del giorno 05/11/2012;***
- Tutta la documentazione, l'O.P.C.M. n. 4007/2012, la D.G.R. n. 1728 del 07/08/2012, ed i relativi allegati a cui fare riferimento è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Celenza Valfortore (FG), [www.comune.celenzavalfortore.fg.it](http://www.comune.celenzavalfortore.fg.it), sezione "bandi e gare";

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti, è possibile rivolgersi al Responsabile del Settore Tecnico. Ing. Antonio PERRELLA, tel. 0881/554016;

**IL SINDACO**  
f.to Massimo VENDITTI

**Il Responsabile del SETTORE TECNICO**  
f.to Ing. Antonio PERRELLA